.....
(miejscowość, data)

UMOWA SPRZEDAŻY SIANA

Sprzedający:

Imię i nazwisko / nazwa firmy .....

Adres zamieszkania / siedziby .....

PESEL / NIP ..... Nr dowodu / KRS / CEIDG .....

Telefon ..... nr rachunku bankowego .....

Kupujący:

Imię i nazwisko / nazwa firmy .....

Adres zamieszkania / siedziby .....

PESEL / NIP ..... Nr dowodu / KRS / CEIDG .....

Telefon .....

§ 1. Przedmiot sprzedaży

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje (zaznacz jedno):

☐ siano,
☐ sianokiszonkę (bele owinięte folią),
☐ słomę (gatunek zboża): ..... .

Pochodzenie (pokos, rok zbioru, rodzaj łąki lub uprawy) .....

2. Postać (zaznacz jedno):

☐ bele okrągłe,
☐ bele prostopadłościenne (kostki duże),
☐ kostki małe.

Liczba bel lub kostek (szt.) ..... wymiar (średnica i szerokość albo dł. × szer. × wys., cm) .....

Przybliżona masa jednej beli (kg) ..... sposób przechowywania (wiata, stodoła, pole) .....

3. Sprzedający deklaruje wilgotność siana lub słomy w chwili wydania nie wyższą niż ..... %, a przy sianokiszonce: folia bez rozdarć, ... warstw folii. Wilgotność (zaznacz jedno):

☐ zmierzono wilgotnościomierzem przy podpisaniu umowy, wynik: ..... %,
☐ strony zmierzą przy odbiorze na co najmniej 3 belach wybranych przez Kupującego.

§ 2. Cena

Cena jest ustalona (zaznacz jedno):

☐ za belę lub kostkę: ..... zł/szt.,
☐ za tonę: ..... zł/t; ilość ustala się ważeniem na wadze: ....., a kwit wagowy podpisują obie strony.

Łączna cena (zł) ..... słownie złotych .....

Jeżeli Sprzedający jest rolnikiem ryczałtowym, a Kupujący czynnym podatnikiem VAT, Kupujący wystawia fakturę VAT RR i płaci przelewem na rachunek Sprzedającego.

§ 3. Odbiór, załadunek i transport

Miejsce odbioru (adres, gospodarstwo, pole) .....

Termin odbioru (od dnia do dnia) .....

Załadunek wykonuje (zaznacz jedno):

☐ Sprzedający, własnym ładowaczem lub ciągnikiem, bez dodatkowej opłaty,
☐ Kupujący, własnym sprzętem.

Transport zapewnia (zaznacz jedno):

☐ Kupujący, odbierając bele z miejsca odbioru,
☐ Sprzedający, dowożąc bele do Kupującego na adres: ....., za opłatą ..... zł.

Jeżeli Kupujący nie odbierze bel w terminie, Sprzedający przechowuje je dalej na ryzyko Kupującego i

może wezwać go na piśmie do odbioru w dodatkowym terminie 7 dni.

§ 4. Zapłata

Cena zostaje zapłacona (zaznacz jedno):

- ☐ gotówką przy odbiorze, co Sprzedający kwituje pod umową,
- ☐ przelewem na rachunek Sprzedającego w ciągu ..... dni od odbioru,
- ☐ zaliczka ..... zł przy podpisaniu, reszta przy odbiorze.

§ 5. Ryzyko, sprawdzenie i reklamacja

1. Z chwilą wydania bel na Kupującego przechodzi ryzyko ich przypadkowej utraty lub pogorszenia, np. zamoknięcia w transporcie albo u Kupującego (art. 548 § 1 k.c.). Gdy bele dowozi Sprzedający, wydanie następuje przy rozładunku u Kupującego.
2. Kupujący ogląda bele przy odbiorze. Widoczne wady, np. zamoknięte lub spleśniałe warstwy zewnętrzne, rozdartą folię, zapach stęchlizny, kurz pleśni przy rozrywaniu, Kupujący wpisuje w § 6 przed załadunkiem.
3. Wadę ukrytą, np. pleśń lub zagrzanie wewnątrz beli, Kupujący zgłasza Sprzedającemu niezwłocznie po jej wykryciu, nie później niż w ciągu ..... dni od odbioru, z opisem i zdjęciami beli. Na wezwanie Kupujący pokazuje wadliwe bele Sprzedającemu. Za wadę nie uważa się pogorszenia powstałego po wydaniu z powodu złego przechowywania przez Kupującego.
4. Przy uznanej reklamacji Sprzedający (zaznacz jedno):

- ☐ obniża cenę o cenę każdej wadliwej beli albo ją zwraca,
- ☐ wymienia wadliwe bele na wolne od wad, a gdy nie ma ich na stanie, zwraca ich cenę.

Gdy wadliwe są tylko niektóre bele, uprawnienia Kupującego dotyczą tylko tych bel (art. 565 k.c.). Co do pozostałych wad strony (zaznacz jedno):

- ☐ wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne siana poza wadami z ust. 2 i 3 (art. 558 § 1 k.c.),
- ☐ nie wyłączają rękojmi.

Wyłączenie rękojmi nie obejmuje wad, które Sprzedający podstępnie zataił (art. 558 § 2 k.c.).

§ 6. Odbiór i postanowienia końcowe

Liczba odebranych bel (szt.) ..... data odbioru .....

Zastrzeżenia Kupującego przy odbiorze albo „brak” .....

Strona nie odpowiada za niewykonanie umowy z powodu siły wyższej, np. pożaru lub powodzi, jeśli niezwłocznie zawiadomi o niej drugą stronę. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....	.....
Sprzedający	**Kupujący**

Masz siano albo słomę na sprzedaż? Wystaw ogłoszenie na denwi.pl za 0 zł, bez prowizji. *denwi.pl/nowe-ogloszenie*