

UMOWA NAJMU SPRZĘTU

Wynajmujący:

Imię i nazwisko / nazwa firmy

Adres zamieszkania / siedziby

PESEL / NIP Nr dowodu / KRS / CEIDG

reprezentowany przez telefon

Najemca:

Imię i nazwisko / nazwa firmy

Adres zamieszkania / siedziby

PESEL / NIP Nr dowodu / KRS / CEIDG

reprezentowany przez telefon

§ 1. Przedmiot najmu

Wynajmujący oddaje Najemcy do używania, a Najemca bierze w najem sprzęt (maszynę, urządzenie):

nazwa, marka i model rok produkcji

nr seryjny / fabryczny / rejestracyjny motogodziny

osprzęt i akcesoria (np. łyżki, młot, kable, instrukcja)

Miejsce używania sprzętu (adres budowy lub imprezy)

Wynajmujący oświadcza, że sprzęt jest sprawny i ma wymagane dokumenty, w tym instrukcję obsługi i aktualne badania, jeśli podlega dozorowi technicznemu. Stan sprzętu strony opisują w protokole wydania i zwrotu, który jest częścią umowy.

§ 2. Okres najmu i transport

Od (data, godzina) do (data, godzina)

Transport sprzętu (zaznacz jedno):

- ☐ Najemca odbiera i zwraca sprzęt w siedzibie Wynajmującego na swój koszt i ryzyko,
☐ Wynajmujący dowozi i odbiera sprzęt; koszt transportu w obie strony: zł.

§ 3. Operator

Sprzęt jest wynajmowany (zaznacz jedno):

- ☐ bez operatora: Najemca zapewnia osoby z wymaganymi uprawnieniami, przeszkolone w obsłudze sprzętu, i odpowiada za ich działania jak za własne,
☐ z operatorem Wynajmującego: Wynajmujący zapewnia operatora z wymaganymi uprawnieniami i odpowiada za prawidłową obsługę sprzętu. Najemca wskazuje zakres prac, zapewnia bezpieczne warunki pracy i przekazuje informacje o podziemnych sieciach i przeszkodach na terenie robót.

Stawka za pracę operatora (zł za godzinę) limit godzin dziennie

§ 4. Czynsz i kaucja

Czynsz (zł) za jednostkę: dzień, motogodzinę, tydzień

Minimalny okres rozliczenia (np. 1 dzień, 4 godziny)

Kwoty w umowie są (zaznacz jedno):

- ☐ kwotami brutto,
☐ kwotami netto, do których dolicza się VAT według obowiązującej stawki.

Czynsz jest płatny (zaznacz jedno):

- ☐ z góry, przy wydaniu sprzętu,
☐ przelewem w ciągu dni od doręczenia faktury lub rachunku.

Kaucja (zł) zwrot kaucji w ciągu (dni od zwrotu sprzętu)

Kaucję można pomniejszyć tylko o udokumentowane należności z umowy, z pisemnym rozliczeniem.

§ 5. Paliwo i eksploatacja

Sprzęt zostaje wydany z poziomem paliwa (naładowania) wpisanym w protokole i Najemca zwraca go z tym samym poziomem albo pokrywa koszt brakującego paliwa. Najemca kupuje paliwo i płyny zużyte w czasie pracy, wykonuje codzienną obsługę według instrukcji (np. kontrola olejów, smarowanie, czyszczenie) i ponosi drobne koszty zwykłego używania. Przeglądy okresowe i naprawy należą do Wynajmującego.

§ 6. Awarie

Najemca niezwłocznie zawiadamia Wynajmującego o awarii, przerywa pracę sprzętem i nie naprawia go bez zgody Wynajmującego. Wynajmujący usuwa awarię albo dostarcza sprzęt zastępczy w ciągu godzin od zawiadomienia. Za czas przestoju z przyczyn, za które Najemca nie odpowiada, czynsz nie jest należny. Awaria z winy Najemcy (np. zła obsługa, przeciążenie) obciąża Najemcę.

§ 7. Odpowiedzialność i ubezpieczenie

Od wydania do zwrotu Najemca odpowiada za utratę i uszkodzenie sprzętu, chyba że nie ponosi winy, a za zużycie wynikające z prawidłowego używania nie odpowiada (art. 675 § 1 k.c.). Najemca zabezpiecza sprzęt przed kradzieżą, nie przenosi go w inne miejsce i nie oddaje osobom trzecim bez zgody Wynajmującego. Za pracę operatora Wynajmującego odpowiada Wynajmujący. Sprzęt (zaznacz jedno):

- ☐ jest ubezpieczony przez Wynajmującego, udział własny Najemcy w szkodzie: zł,
☐ nie jest ubezpieczony przez Wynajmującego.

§ 8. Zwrot sprzętu

Najemca zwraca sprzęt w terminie z § 2, kompletny, oczyszczony i w stanie niepogorszonym poza zużyciem z prawidłowego używania. Za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia płaci czynsz za jeden dzień najmu (przy rozliczeniu w motogodzinach: za minimalny okres rozliczenia z § 4). Wynajmujący może wypowiedzieć umowę bez zachowania terminu, jeśli Najemca mimo upomnienia używa sprzętu niezgodnie z umową lub przeznaczeniem (art. 667 § 2 k.c.).

§ 9. Postanowienia końcowe

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego o najmie (art. 659 i nast.). Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wynajmujący

.....
Najemca

Protokół wydania i zwrotu sprzętu

	Wydanie	Zwrot
Data i godzina		
Motogodziny / licznik		
Poziom paliwa / naładowania		
Osprzęt i akcesoria kompletne		
Uszkodzenia i uwagi		
Podpis Wynajmującego		
Podpis Najemcy		

Opis uszkodzeń przy wydaniu i nowych przy zwrocie

.....